

โกรกแก้วจะก้าวหน้า ถ้าโปร่งขะขะเสี่ยภาษี

ประเมินเสี่ยเงินเพิ่ม 2% ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนนับเป็นหนึ่งเดือน

- ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท
- ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้ายภายใน 30 วัน ตั้งแต่รับโอนต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท
- ผู้ใดไม่แสดงชื่อ-ที่อยู่ เจ้าของป้ายเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย ซึ่งคิดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของผู้ยื่นและมีพื้นที่เกิน 2 ตารางเมตร ต้องระวางโทษปรับวันละ 100 บาท เริ่มรายวันตลอดระยะเวลาที่กระทำความผิด
- ผู้ใดโดยรู้ชัดอยู่แล้วหรือโดยจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จให้ถ้อยคำเท็จต่อศาลตามด้วยถ้อยคำอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงหรือพยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้ายต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน

อัตราภาษี

จะเสี่ยตามราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตรา ของทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ที่ได้โดยตรง
ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสี่ยภาษีเป็น 2 เท่าของอัตราภาษีปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการชำระภาษี

- ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ก.บ.ท.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่ 1 มกราคม - 30 เมษายน ของทุกปี
- ผู้ที่ได้รับการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

การลดหย่อนและการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่

- ที่ดินในเขตเทศบาลตำบล ได้รับลดหย่อนได้ไม่เกิน 1 ไร่ แต่จะน้อยกว่า 200 ตารางวาไม่ได้ ทั้งนี้ตามที่กำหนดในข้อบัญญัติหรือข้อบังคับ
- ที่ดินที่เจ้าของปลูก บ้าน ให้เช่าหรือปลูกบ้านทำการค้า และได้เสี่ยภาษีโรงเรือนและที่ดินแล้ว จะได้รับการยกเว้นในส่วนที่อาคารนั้นตั้งอยู่

อัตราค่าปรับ

ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด ให้เสี่ยเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี

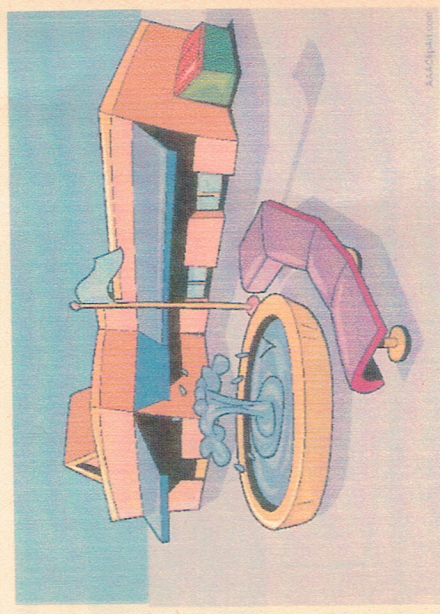
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตฯ

ตามเทศบัญญัติตำบล โกรกแก้ว เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย การจำหน่ายสินค้าในที่หรือทางสาธารณะ สถานที่จำหน่ายและสะสมอาหาร การควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ การควบคุมการเลี้ยงและปล่อยสัตว์ พ.ศ. 2552



เทศบาลตำบลโกรกแก้ว (กองคลัง)

คู่มือแนะนำการชำระภาษีให้กับ
ท้องถิ่น



โทร. 0 4460 7104 ต่อ 104

แฟกซ์ 0 4460 7104 ต่อ 108

ภาษีที่เทศบาลตำบลโกรกแก้ว จัดเก็บ

- 1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน
- 2. ภาษีป้าย
- 3. ภาษีบำรุงท้องที่
- 4. ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ฯ

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่าอาคาร ร้านค้า ตึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ แฟลต อพาร์ทเมนท์ หอพัก โรงงานอุตสาหกรรม สนามกีฬา สนามมวย สนามกอล์ฟ บ่อนไก่ ฟาร์มสัตว์ คลังสินค้า และบริเวณที่ดินที่ปกติใช้ร่วมไปกับโรงเรือนนั้น ๆฯ

อัตราภาษี

ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

- 1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ค.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึงสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
- 2. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งประเมิน (ภ.ร.ค.8)
- 3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน(ภ.ร.ค.8)

การอุทธรณ์

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมินให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ค.8)

อัตราโทษและค่าปรับ

- 1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
- 2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการ ไม่ถูกต้องตามความจริงหรือไม่บริบูรณ์ มีความผิดต้องระวาง โทษจำคุก ไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
- 3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งประเมิน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้
 - 3.1 ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5 %
 - 3.2 เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่ม 5 %
 - 3.3 เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่ม 7.5 %
 - 3.4 เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่ม 10 %
 - 3.5 เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอาชญา หรือขายทอดตลาด ทรัพย์สิน โดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้า หรือโฆษณาหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยตัวอักษร ภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

อัตราภาษี

- 1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- 2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- 3. ป้ายคงต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
 - ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมีการหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่

- ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
- 4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

- 1. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษียื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายตั้งแต่ 2 มกราคม - 31 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน และให้เสียภาษีป้ายเป็นงวด ๆ ละ 3 เดือนของปี
- 2. ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
- 3. ถ้าภาษีป้ายเกิน 3,000 บาท จะขอผ่อนชำระเป็นสามงวดเท่า ๆ กันก็ได้

การอุทธรณ์

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายได้รับแจ้งการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้องให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามแบบ ภ.ป.4 ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

อัตราโทษและค่าปรับ

- 1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือนมีนาคม หรือหลังจัดตั้งป้าย 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
- 2. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีโดยไม่ถูกต้อง ทำให้ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- 3. ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ ได้รับแจ้งการ